

Skarżysko Kościelne dn. 06.05.2024 r.

Zn: Or. VIII.152.1.2024

Pani Dagmara Błach

Na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 870) uprzejmie informuję, że wniesiona przez Panią petycja w sprawie rozbudowy ul. Dworskiej na odcinku od ul. Kościelnej do ul. Szkolnej w Skarżysku Kościelnym z przyczyn określonych w uzasadnieniu nie została uwzględniona.

UZASADNIENIE

W dniu 22.02.2024 r. do Urzędu Gminy Skarżysko Kościelne wpłynęła, kierowana do Wójta Gminy, petycja Pani Dągmary Błach w imieniu mieszkańców w sprawie rozbudowy ulicy Dworskiej na odcinku od ul. Kościelnej do ul. Szkolnej w Skarżysku Kościelnym.

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa ulicy Dworskiej w Skarżysku Kościelnym” zostało wprowadzone do budżetu gminy w 2016 roku. Od tego czasu Gmina Skarżysko Kościelne podjęła szereg działań oraz uzgodnień dotyczących procedury realizacji tego zadania, które zostały rozpoczęte jeszcze przez Wójta Zdzisława Woźniaka. W toku realizacji inwestycji Gmina poniosła łączne nakłady w kwocie 100 233,30 zł na wszelkiego rodzaju dokumentację związaną z uzgodnieniami oraz wykup nieruchomości ujętych w decyzji inwestycji celu publicznego, poza jedną nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym. Mając na uwadze, jak ważna jest to dla mieszkańców tej ulicy inwestycja, Gmina wykazała pomoc w procedurach spadkowych, by przyspieszyć wykup działki. Brak zamieszkania na terenie Polski jednej ze współwłaścicieli tej nieruchomości oraz utrudniony z nią kontakt spowodowały wydłużenie tej sprawy. W związku z powyższym Gmina Skarżysko Kościelne złożyła do Starosty Skarżyskiego wniosek o wywłaszczenie przedmiotowej nieruchomości w związku z budową drogi. Po uzyskaniu decyzji odmownej od Starosty, zostało złożone odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, które niestety zostało odrzucone. Nadmieniamy jednocześnie, że pierwsza „droga” uzyskania prawa własności do tej nieruchomości jest cały czas procedowana. Niezbędne dokumenty zostały przesłane współwłaścicielce po rozmowie telefonicznej, z zapewnieniem od niej, że zostaną przez nią podpisane i niezwłocznie odesłane do Gminy. Po ich uzyskaniu, zostaną złożone jako załączniki do sprawy prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Skarżysku – Kamiennej, celem wydania przez ww. sąd zgody na wykup nieruchomości bez udziału tej współwłaścicielki. Nabycie wskazanej nieruchomości przez Gminę otworzy drogę do dalszej realizacji zadania.

Zmiana oraz rozpoczęcie procedury inną metodą niż ta, która jest już w końcowym etapie realizacji, spowoduje istotne zwiększenie nakładów związanych z procedurą ZRID, tj. wypłatę dodatkowych odszkodowań za poszerzenie pasa drogowego do ustawowych parametrów, uzyskanie dodatkowych uzgodnień, które również wydłużą realizację zadania oraz zwiększenie samego kosztu wykonania inwestycji, tym bardziej jeśli realizacja inwestycji będzie podzielona na

etapy. Na podstawie obowiązujących przepisów prawnych nie jest możliwe również przedłużenie ul. Dworskiej do proponowanej w petycji długości, w związku z uruchomieniem procedury przystąpienia Gminy Skarżysko Kościelne do sporządzenia planu ogólnego.

Nakład pracy włożony w uzgodnienia (gdzie inwestycja została rozpoczęta w 2016 roku i decyzje odnośnie metody realizacji zadania podjęte odpowiednio wcześniej) oraz już poniesione przez ten okres koszty w wysokości 100 233,30 zł, okazałyby się zbędne w przypadku zmiany metody realizacji inwestycji, co skutkowałoby również niegospodarnością ze strony Gminy.

WÓJT
mgr Jacek Bryzik