

Or.II.0003.19.2022

**PAN
ANDRZEJ KWIATKOWSKI
Przewodniczący Rady Gminy
Skarżysko Kościelne**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 29 sierpnia 2022 r. dotyczącą nielegalnego wysypiska śmieci, Wójt Gminy Skarżysko Kościelne informuje:

Przeprowadzona wizja w terenie potwierdziła zaleganie odpadów na działce o nr ew. 470 obręb Skarżysko Kościelne.

Podczas wizji potwierdzono zaleganie dużych ilości gruzu betonowego, gruzu ceglanego, ziemi z kamieniami, gruzu zmieszanego. Ustalono właściciela działki, wysłano do niego pismo zwracając się z prośbą o usunięcie odpadów w terminie 21 dni od daty otrzymania niniejszego pisma, oraz złożenie wyjaśnień w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

W ww. piśmie pouczone o odpowiedzialności właściciela za utrzymanie swojej działki w należytym stanie porządkowym i obowiązku usunięcia odpadów. Niewykonanie powyższych obowiązków będzie skutkowało wszczęciem postępowania administracyjnego zakończonego decyzją nakazującą usunięcie odpadów.

Na dzień dzisiejszy tj. 31.08.2022 r. sprawa jest w toku.

W załączeniu pismo wysłane do właściciela działki nr ew. 470 obręb Skarżysko Kościelne.

WÓJT
mgr Jacek Bryzik



WOLF
with Jack Blythe

Skarżysko Kościelne, dn. 31.08.2022 r.


26-115 Skarżysko Kościelne

W związku z prowadzonymi czynnościami wyjaśniającymi dotyczącymi zanieczyszczenia terenu nieruchomości położonej w Skarżysku Kościelnym (działka o nr ewid. gruntu 470 obręb 0012 Skarżysko Kościelne), stanowiącej Pana własność, zwracam się z prośbą o uporządkowanie terenu z odpadów na ww. nieruchomości w terminie 21 dni od daty otrzymania niniejszego pisma oraz złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie w Urzędzie Gminy Skarżysko Kościelne, pok. nr 100 w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

Dnia 29.08.2022 r. wpłynęła do tut. Urzędu informacja, że na terenie ww. nieruchomości zostały zdeponowane odpady w postaci gruzu betonowego, gruzu ceglanego, ziemi z kamieniami, gruzu zmieszanego.

Przeprowadzono wizję w terenie podczas której potwierdzono zaleganie odpadów. Przywiezione na teren działki odpady i tam pozostawione podlegają składowaniu, a działka ta, co nie ulega wątpliwości, nie jest miejscem przeznaczonym do składowania, bądź też magazynowania odpadów.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa to właściciele nieruchomości są zobowiązani za utrzymanie ich w należyтым stanie porządkowymi, a co za tym idzie muszą mieć świadomość dbałości o porządek na swoich nieruchomościach i odpowiedzialności na zasadzie ryzyka za działania osób trzecich prowadzące do zanieczyszczenia ich nieruchomości. W przypadku stwierdzenia zdeponowania na nieruchomości odpadów to jej właściciel (posiadacz odpadów) obowiązany jest do niezwłocznego usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania (art. 26 ust. 1 ustawy o odpadach, t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 699. – dalej u.o.).

Ustawa o odpadach w art. 3 pkt. 19 definiuje posiadacza odpadów, przez którego należy rozumieć wytwórcę odpadów lub osobę fizyczną, osobę prawną oraz jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej będące w posiadaniu odpadów; domniemywa się, że władający powierzchnią ziemi jest posiadaczem odpadów znajdujących się na nieruchomości. Natomiast znaczenie pojęcia "władający powierzchnią ziemi" zostało wyjaśnione w art. 3 pkt. 44 ustawy dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.) i jest to właściciel nieruchomości, a jeżeli w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej na podstawie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne ujawniono inny podmiot władający gruntem - podmiot ujawniony jako władający.

Obowiązek usunięcia odpadów ciąży na posiadaczu odpadów, a jego odpowiedzialność oparta jest na obiektywnym fakcie zalegania odpadów w miejscu do tego nieprzeznaczonej. Obalenie domniemania zawartego w art. 3 ust. 1 pkt 19 u.o. może nastąpić tylko poprzez wykazanie, że odpadem faktycznie władał inny podmiot, przy czym ciężar przeprowadzenia dowodu w tym zakresie spoczywa na właścicielu nieruchomości (władającym powierzchnią ziemi). To właściciele nieruchomości są zobowiązani do wskazania osób odpowiedzialnych za zdeponowanie odpadów na terenie ich nieruchomości, gdyż to oni zapewniają utrzymanie czystości i porządku na swoich nieruchomościach m.in. poprzez usuwanie znajdujących się na nich odpadów. W przypadku niewskazania osób odpowiedzialnych za zdeponowanie odpadów na terenie nieruchomości to obowiązek usunięcia odpadów będzie ciążył na właścicielu nieruchomości tj. posiadaczu odpadów, a jego odpowiedzialność

oparta będzie na fakcie zalegania odpadów w miejscu do tego nieprzeznaczonym, co będzie skutkowało wszczęciem postępowania, zamierzającego do wydania decyzji nakazującej usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania (art. 26 ust. 2 u.o.)

Mając na uwadze powyższe zwracam się z prośbą o uporządkowanie terenu ww. nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w wyznaczonym terminie oraz poinformowanie tutaj Urzędu Gminy Skarżysko Kościelne o podjętych czynnościach wraz z przedłożeniem dokumentów potwierdzających usunięcie tych odpadów z terenu ww. posesji.

WÓJT
mgr Jacek Bryzik

Otrzymują:



28-115 Skarżysko Kościelne

2. a/a