

ZARZĄDZENIE NR 84/2021
WÓJTA GMINY SKARŻYSKO KOŚCIELNE
z dnia 07 września 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy Skarżysko Kościelne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 1 Uchwały NR XVII/92/2019 Rady Gminy Skarżysko Kościelne z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gminnych nie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2020 r. poz. 67),

zarządzam, co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko Kościelne przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w ramach kontynuacji z dotychczasowym dzierżawcą, te same nieruchomości, według wykazu stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Skarżysku Kościelnym na okres 21 dni.
Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Skarżysko Kościelne, prasie lokalnej i stronie internetowej Gminy Skarżysko Kościelne.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Jacek Bryzik



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Skarżysko Kościelne – działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) – informuje o nieruchomościach gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w ramach kontynuacji dzierżawy tych samych nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą

Położenie nieruchomości	Stan prawny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (brutto)	Cel dzierżawy
Majków gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski	KW Nr KI1R/0002082/5 – właściciel Gmina Skarżysko Kościelne	Działka nr 553 – Obręb 0001 Majków	0,6000 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy – na terenie oznaczonym jako „R” – tj. „Obszary rolnicze”.	Czynsz dzierżawny roczny 180,00 zł płatny w pierwszym roku dzierżawy 14 dni od daty zawarcia umowy a w każdym następnym roku dzierżawy w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok	Z przeznaczeniem na cele rolne

<p>Majków gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski</p>	<p>KW Nr KIIR/0002083/2 – właściciel Gmina Skarżysko Kościelne</p>	<p>Działka nr 952/2 – Obręb 0001 Majków</p>	<p>0,2700 ha</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana</p>	<p>Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy – na terenie oznaczonym jako „R” – tj. „Obszary rolnicze”.</p>	<p>Czynsz dzierżawny roczny 108,00 zł płatny w pierwszym roku dzierżawy 14 dni od daty zawarcia umowy a w każdym następnym roku dzierżawy w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok</p>	<p>Z przeznaczeniem na cele rolne</p>
<p>Michałów gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski</p>	<p>KW Nr KIIR/00020163/8 – właściciel Gmina Skarżysko Kościelne</p>	<p>Działka nr 163/2 – Obręb 0003 Michałów</p>	<p>0,3300 ha</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana</p>	<p>Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy – na terenie oznaczonym jako „R” – tj. „Obszary rolnicze”.</p>	<p>Czynsz dzierżawny roczny 132,00 zł płatny w pierwszym roku dzierżawy 14 dni od daty zawarcia umowy a w każdym następnym roku dzierżawy w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok</p>	<p>Z przeznaczeniem na cele rolne</p>

<p>Michałów gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski</p>	<p>KW Nr KI1R/00020163/8 – właściciel Gmina Skarżysko Kościelne</p>	<p>Działka nr 238/2 – Obręb 0003 Michałów</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana</p> <p>0,4300 ha</p>	<p>Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy – na terenie oznaczonym jako „R” – tj. „Obszary rolnicze”.</p>	<p>Czynsz dzierżawny roczny 172,00 zł płatny w pierwszym roku dzierżawy 14 dni od daty zawarcia umowy a w każdym następnym roku dzierżawy w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok</p>	<p>Z przeznaczeniem na cele rolne</p>
--	---	---	--	--	---	---

Wobec braku obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skarżysko Kościelne, przeznaczenie nieruchomości ustalono w oparciu o Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skarżysko Kościelne.

Dzierżawca zobowiązany jest również do opłacania podatku od nieruchomości od wydzielonego gruntu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, prasie lokalnej i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Skarżysko Kościelne na okres 21 dni tj. od dnia 07.09.2021 r. do 28.09.2021 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym, ul. Kościelna 2 a pokój 117 – tel. 41 271 44 66 w. 14.

WÓJT

mgr Jacek Bryzik