

ZARZĄDZENIE NR 60/2021

WÓJTA GMINY SKARŻYSKO KOŚCIELNE

z dnia 06 lipca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne, położonej w miejscowości Michałów, przeznaczonej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz ustalenia ceny sprzedaży, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tę część nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.),

zarządzam co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko Kościelne przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym ul. Kościelna 2 a na okres 21 dni, a także opublikowaniu na stronie internetowej www.skarzysko.com.pl i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym www.ugskarzysko.bip.doc.pl, a także opublikowanie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Jacek Bryzik



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Skarżysko Kościelne – działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skarżysko Kościelne przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Stan prawny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	cena nieruchomości (netto)	Rodzaj zbycia
Michałów, gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski	KW Nr K11R/00020163/8 – właściciel Gmina Skarżysko Kościelne	Działka nr 105/5 o powierzchni 0,0124 ha Obręb 0003 Michałów	Działka położona w obrębie 0003 Michałów, powiat skarżyski. Dostęp do drogi publicznej. Teren zagospodarowany, ogrodzony (ogrodzenie betonowe), nawierzchnia częściowo pokryta kostką betonową oraz nasadzeniami roślinnymi.	Działka położona jest zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy – na terenie oznaczonym jako „MN” – tj. „Obszary zabudowy mieszkaniowo zagrodowej”. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobu i możliwości zagospodarowania może nastąpić w drodze o warunkach zabudowy.	2 844,00 zł (słownie: dwa tysiące osiemset czterdzieści cztery złoty 00/100). Sprzedaż nieruchomości objęta jest podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 06.07.2021 r. do 17.08.2021 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i warunki przetargu podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 06.07.2021 r. do 27.07.2021 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Skarżysku Kościelnym, ul. Kościelna 2 a pokój 118 – tel. 41 271 44 66 w. 14.