

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 64, art. 74 ust. 3. art.75 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwaną później ooś) oraz art. 10, i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm., zwaną później kpa)

### Wójt Gminy Skarżysko Kościelne, zawiadamia

że wpłynęły nowe okoliczności w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: **„Realizacja zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, nieobjętą ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha”**, przewidywanego do realizacji na działce o numerze ewidencyjnym 374/48, Obręb 0001 Majków, gmina Skarżysko Kościelne, dotyczące zmian w zakresie powierzchni zabudowy domu oraz budynku gospodarczego.

Jednocześnie Wójt Gminy Skarżysko Kościelne informuje, że pismem z dnia 30.01.2024 r. poinformował Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skarżysku-Kamiennej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Radomiu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, o nowych okolicznościach w sprawie.

Ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10 to zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, stosuje się przepis art. 49 Kpa. Informuje się że w myśl art.49 Kpa. po upływie 14-dniowego terminu publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia (13.02.2024r.), uznaje się, że nastąpiło doręczenie niniejszego zawiadomienia.

W myśl art. 74. ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska;
- działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, mogą zapoznać się z aktami w przedmiotowej sprawie w Urzędzie Gminy Skarżysko Kościelne ul. Kościelna 2a pok. 107 w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup> i wnieść ewentualne uwagi i wnioski w terminie 7 dni od daty doręczenia.



Wójt Gminy  
(-) Jacek Bryzik